

Przedmiar robót

NAZWA INWESTYCJI : REMONT LOKALU MIESZKALNEGO
ADRES INWESTYCJI : Gimnazjalna 26/2
INWESTOR : MZGM SP. Z O.O.
ADRES INWESTORA : ul. Kościuszki 14, 63-400 Ostrów Wlkp.
BRANŻA : budowlana

DATA OPRACOWANIA : 18.09.2018 r.

Stawka roboczogodziny : 0.00 zł

NARZUTY

VAT [V] 8.00 % $\Sigma(R+M+S)$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : 0.00 zł

Słownie: zero i 00/100 zł

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
18.09.2018 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		Remont lokalu						
1 d.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - ściany obmiar = 32.4+16.78+62.7+60.60+45.9 = 218.380 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.092 r-g/m ²	r-g	20.0910	0.000	0.00		
2*		-- M -- Mydło techniczne maziste (szare) 0.022 kg/m ²	kg	4.8044	0.000		0.00	
3*		Wapno hydratyzowane w opakowaniu 25-30 kg 0.00088 t/m ²	t	0.1922	0.000		0.00	
4*		Piaski do zapraw budowlanych naturalne 0.001 m ³ /m ²	m ³	0.2184	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
2 d.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m ² - sufity obmiar = 6.48+2.30+27.20+25.48 = 61.460 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.092 r-g/m ²	r-g	5.6543	0.000	0.00		
2*		-- M -- Mydło techniczne maziste (szare) 0.022 kg/m ²	kg	1.3521	0.000		0.00	
3*		Wapno hydratyzowane w opakowaniu 25-30 kg 0.00088 t/m ²	t	0.0541	0.000		0.00	
4*		Piaski do zapraw budowlanych naturalne 0.001 m ³ /m ²	m ³	0.0615	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
3 d.1	KNR 4-01 1205-01	Zerwanie starych tapet obmiar = 62.7+60.60+45.9 = 169.200 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.108 r-g/m ²	r-g	18.2736	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
4 d.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek obmiar = 2.72 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.38 r-g/m ²	r-g	3.7536	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
5 d.1	KNR-W 4-01 0440-06	Rozebranie kasetonów sufitowych obmiar = 6.48+25.48+13.48 = 45.440 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.18 r-g/m ²	r-g	8.1792	0.000	0.00		
Razem koszty bezpośrednie:								
6 d.1	KNR 0-23 2612-08 analogia	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym obmiar = 200 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.22 r-g/m	r-g	44.0000	0.000	0.00		
2*		-- M -- uniwersalna zaprawa klejowa 0.9 kg/m	kg	180.0000	0.000		0.00	
3*		kątownik aluminiowy ochronny 1.176 m/m	m	235.2000	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		-- S -- samochód dostawczy do 0,9 t 0.0005 m-g/m	m-g	0.1000	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
7 d.1	KNR 2-02 0815-03	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych Krotność = 2 obmiar = poz.1 = 218.380 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.4151*2=0.8302 r-g/m ²	r-g	181.2991	0.000	0.00		
2*		-- M -- Gips szpachl.do gładzi NIDA Gładka 2.5*2=5 kg/m ²	kg	1091.9000	0.000		0.00	
3*		narożniki stalowe ze stali kątovej 0.043*2=0.086 szt./m ²	szt.	18.7807	0.000		0.00	
4*		Woda przemysłowa z rurociągu 0.00175*2=0.0035 m ³ /m ²	m ³	0.7643	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
6*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t' 0.0018*2=0.0036 m-g/m ²	m-g	0.7862	0.000			0.00
7*		samochód dostawczy do 0,9 t 0.0028*2=0.0056 m-g/m ²	m-g	1.2229	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
8 d.1	KNR 2-02 0815-05	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych Krotność = 2 obmiar = poz.2 = 61.460 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.4375*2=0.875 r-g/m ²	r-g	53.7775	0.000	0.00		
2*		-- M -- Gips szpachl.do gładzi Dolina Nidy 2.5*2=5 kg/m ²	kg	307.3000	0.000		0.00	
3*		Woda przemysłowa z rurociągu 0.00175*2=0.0035 m ³ /m ²	m ³	0.2151	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
5*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t' 0.0018*2=0.0036 m-g/m ²	m-g	0.2213	0.000			0.00
6*		samochód dostawczy do 0,9 t 0.0024*2=0.0048 m-g/m ²	m-g	0.2950	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
9 d.1	NNRNKB 202 1134-02 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe obmiar = poz.1 = 218.380 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.08 r-g/m ²	r-g	17.4704	0.000	0.00		
2*		-- M -- preparat gruntujący ATLAS UNIGRUNT 0.22 dm ³ /m ²	dm ³	48.0436	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t' 0.0002 m-g/m ²	m-g	0.0437	0.000			0.00

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		samochód dostawczy do 0,9 t 0.0003 m-g/m ²	m-g	0.0655	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
10 d.1	NNRNKB 202 1134-01 analogia	(z.VII) Gruntowanie podłogi - powierzchnie poziome obmiar = poz.2 = 61.460 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.06 r-g/m ²	r-g	3.6876	0.000	0.00		
2*		-- M -- preparat gruntujący ATLAS UNIGRUNT 0.21 dm ³ /m ²	dm ³	12.9066	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1.5 %(od M)	%	1.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t' 0.0002 m-g/m ²	m-g	0.0123	0.000			0.00
5*		samochód dostawczy do 0,9 t 0.0003 m-g/m ²	m-g	0.0184	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
11 d.1	KNR-W 4- 01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian obmiar = poz.1 = 218.380 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.127 r-g/m ²	r-g	27.7343	0.000	0.00		
2*		-- M -- Farba emulsyjna akryl.nawierz.wewn.-biała 0.286 dm ³ /m ²	dm ³	62.4567	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
12 d.1	KNR-W 4- 01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów obmiar = poz.2 = 61.460 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.127 r-g/m ²	r-g	7.8054	0.000	0.00		
2*		-- M -- Farba emulsyjna akryl.nawierz.wewn.-biała 0.298 dm ³ /m ²	dm ³	18.3151	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
13 d.1	KNR 4-01 1209-10 z.sz.4.5.4. 9914-01 z.sz.4.5.4. 9914-07	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, bram wjazdowych, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² - dwustronnie skrzydła płytowe pełne lub z jedną szybą wraz z ościeżnicami obmiar = 1.96+1.33+3.6+3.6+3.6 = 14.090 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.55 r-g/m ²	r-g	21.8395	0.000	0.00		
2*		-- M -- szpachlówka celulozowa na tynki" 0.075*(1*2+0.5)=0.1875 dm ³ /m ²	dm ³	2.6419	0.000		0.00	
3*		papier ścierny w arkuszach" 0.49*(1*2+0.5)=1.225 ark./m ²	ark.	17.2603	0.000		0.00	
4*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania" 0.081*(1*2+0.5)=0.2025 dm ³ /m ²	dm ³	2.8532	0.000		0.00	
5*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania" 0.087*(1*2+0.5)=0.2175 dm ³ /m ²	dm ³	3.0646	0.000		0.00	

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		benzyna do lakierów"	dm ³	1.3386	0.000		0.00	
7*		0.038*(1*2+0.5)=0.095 dm ³ /m ² materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
14 d.1	KNR 4-01 0919-24	Wymiana zamków wpuszczanych zwykłych obmiar = 7 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.88 r-g/szt.	r-g	6.1600	0.000	0.00		
2*		-- M -- Zamki drzwiowe wpuszczane zwykłe 1 szt./szt.	szt.	7.0000	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 8 %(od M)	%	8.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
15 d.1	KNR 4-01 0919-20	Wymiana klamek z szyldami obmiar = 7 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.53 r-g/szt.	r-g	3.7100	0.000	0.00		
2*		-- M -- klamki z szyldami 1 szt./szt.	szt.	7.0000	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 8 %(od M)	%	8.0000	0.000		0.00	
Razem koszty bezpośrednie:								
16 d.1	KNR 2-15 0311-03	Kuchnia gazowa z piekarnikiem obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1.95*0.955=1.86225 r-g/szt.	r-g	1.8623	0.000	0.00		
2*		-- M -- kuchnie gazowe 4-palnikowe z piekarnikiem 1 szt./szt.	szt.	1.0000	0.000		0.00	
3*		łączniki z żeliwa ciągliwego czarne 8.2 szt./szt.	szt.	8.2000	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1.4 %(od M)	%	1.4000	0.000		0.00	
5*		-- S -- samochód dostawczy 0.9 t 0.17 m-g/szt.	m-g	0.1700	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
17 d.1	KNR-W 2- 15 0137-01	Bateria umywalkowa ścienna o śr. nominalnej 150 mm obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 0.711 r-g/szt.	r-g	0.7110	0.000	0.00		
2*		-- M -- bateria umywalkowa i zlewozmywakowa ścienna mosiężna standardowa śr.15 mm 1 szt./szt.	szt.	1.0000	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 0.5 %(od M)	%	0.5000	0.000		0.00	
4*		-- S -- środek transportowy 0.006 m-g/szt.	m-g	0.0060	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
18 d.1	KNR-W 2- 15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt" obmiar = 1 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 3.64 r-g/kpl.	r-g	3.6400	0.000	0.00		

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- urządzenia sanitarne porcelanowe-kompakt 1 szt./kpl.	szt.	1.0000	0.000		0.00	
3*		sedesy typu kompakt 1 kpl./kpl.	kpl.	1.0000	0.000		0.00	
4*		materiały pomocnicze 1 %(od M)	%	1.0000	0.000		0.00	
5*		-- S -- środek transportowy 0.09 m-g/kpl.	m-g	0.0900	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
19 d.1	KNR-W 2- 15 0230-02	Umywalka pojedyncza porcelanowe z syfonem gruszkowym obmiar = 1 kpl.	kpl.					
1*		-- R -- robocizna 1.95 r-g/kpl.	r-g	1.9500	0.000	0.00		
2*		-- M -- umywalki porcelanowe 1 szt./kpl.	szt.	1.0000	0.000		0.00	
3*		wsporniki do umywalek 1 szt./kpl.	szt.	1.0000	0.000		0.00	
4*		syfony umywalkowe mosiężne ze spustem 1 szt./kpl.	szt.	1.0000	0.000		0.00	
5*		materiały pomocnicze 1 %(od M)	%	1.0000	0.000		0.00	
6*		-- S -- środek transportowy 0.14 m-g/kpl.	m-g	0.1400	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
20 d.1	KNR-W 2- 15 0229-05	Zlewozmywk blaszany obmiar = 1 szt.	szt.					
1*		-- R -- robocizna 1.26 r-g/szt.	r-g	1.2600	0.000	0.00		
2*		-- M -- Zlewozmyw.2-kom.blasz. 1 szt/szt.	szt	1.0000	0.000		0.00	
3*		materiały pomocnicze 1 %(od M)	%	1.0000	0.000		0.00	
4*		-- S -- środek transportowy"""""" 0.22 m-g/szt.	m-g	0.2200	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								
21 d.1	KNR-W 4- 01 0109-15	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbiieranych konstrukcji żwirobotonowych i żelbetowych na odległość 1 km obmiar = 2.6 m³	m³					
1*		-- R -- robocizna 3.2 r-g/m³	r-g	8.3200	0.000	0.00		
2*		-- S -- samochód skrzyniowy 5 t 1.64 m-g/m³	m-g	4.2640	0.000			0.00
Razem koszty bezpośrednie:								

PODSUMOWANIE

				Remont lokalu
RAZEM	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt

OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł

				CAŁY KOSZTORYS
	RAZEM	Robocizna	Materialy	Sprzęt
RAZEM				
VAT [V] 8% od $\Sigma(R+M+S)$				
RAZEM				
				OGÓŁEM

Słownie: zero i 00/100 zł